

OPĆINSKI SUD U RIJECI
Zemljišno – knjižni odjel Rijeka
Zadarska ulica 1
51 000 Rijeka

Split, 27. svibnja 2021.g.

Veza – poslovni broj: **Z – 13711/02**
Z – 16957/05
Z – 20006/10

Predlagatelj:

1. **Bager Commerce d.o.o. u stečaju, OIB: 21690283806** zastupan po stečajnom upravitelju Dinka Trumbić iz Splita, Lovretska 10, OIB: 43468134790

Predloženi:

1. Vjekoslav Gašparović iz Mrkoplja, Sunger 11 A
2. Božica Gašparović iz Mrkoplja, Sunger 11 A
3. Branko Gašparović iz Rijeke, Ivana Žorža 66
4. Teo Gašparović iz Rijeke, Ivana Žorža 66, OIB: 65130935302
5. Edy Gašparović iz Rijeke, Ivana Žorža 66, OIB: 45975284146

P R I J E D L O G
radi brisanja zabilježbe
spora u Z.U. 1568 k.o. Drenova

I. U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišno – knjižni odjel Rijeka, u Z.U. 1568 k.o. Drenova upisana je nekretnina zemljišno – knjižne oznake čest.zem.1343/20 kuća, dvije garaže i dvorište ukupne površine 547 m², a u listu B kao suvlasnik predmetne nekretnine upisan je predlagatelj za 6/24 dijela.

II. Na suvlasničkom dijelu predlagatelja na predmetnoj nekretnini **pod poslovnim brojem Z – 13711/02** upisana je temeljem tužbe od 09. prosinca 2002.g **zabilježba postojanja spora** između Gašparović Vjekoslava kao tužitelja i Bager Commerce d.o.o. kao tuženika (upis zabilježbe spora je provedena dana 16.10.2006.g).

Isto tako, na suvlasničkom dijelu predlagatelja na predmetnoj nekretnini **pod poslovnim brojem Z – 16957/05** upisana je temeljem tužbe od 17. studenog 2005.g **zabilježba postojanja spora** između Gašparović Božice kao tužitelja i Bager Commerce d.o.o. kao tuženika (upis zabilježbe spora je provedena dana 21.11.2006.g).

Zaključno, u vezi sa predmetnom nekretninom upisana je **pod poslovnim brojem Z – 20006/10 zabilježba spora** na kčbr.1343/20 k.o. Drenova, koji se vodi između Ortis

Commerce d.o.o. kao tužitelja i Gašparović Božice, Gašparović Vjekoslava, Gašparović Branka, Gašparović Tea i Gašparović Edy-a kao tuženika (upis zabilježbe spora je provedena dana 10.01.2011.g).

III. Odredbama **članka 89. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama** („Narodne novine“ broj 63/19) propisano je da se zabilježba spora briše po službenoj dužnosti nakon isteka roka od deset godina od trenutka kad je bila dopuštena.

S obzirom da je u konkretnom slučaju prošlo više od 10 godina od kada su predmetne zabilježbe sporova bile dopuštene, a predlagatelji tih upisa prije isteka tog roka nisu dostavili dokaze da zabilježeni sporovi nisu pravomoćno, odnosno konačno završeni, predlaže se donijeti slijedeće

R J E Š E N J E

Na temelju:

1. odredbe članka 89. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 63/19), u zemljišnoj knjizi za k.o. Drenova

D O P U Š T A S E

1. **uknjižba brisanja zabilježbe postojanja spora** između Gašparović Vjekoslava kao tužitelja i Bager Commerce d.o.o. kao tuženika, a koja zabilježba je upisana u Z.U. 1568 k.o. Drenova i dopuštena Rješenjem Naslovnog suda pod poslovnim brojem **Z – 13711/02** od 16.listopada 2006.g
2. **uknjižba brisanja zabilježbe postojanja spora** između Gašparović Božice kao tužitelja i Bager Commerce d.o.o. kao tuženika, a koja zabilježba je upisana u Z.U. 1568 k.o. Drenova i dopuštena Rješenjem Naslovnog suda pod poslovnim brojem **Z – 16957/05** od 21. studenog 2006.g
3. **uknjižba brisanja zabilježbe spora** na kčbr.1343/20 k.o. Drenova, koji se vodi između Ortis Commerce d.o.o. kao tužitelja i Gašparović Božice, Gašparović Vjekoslave, Gašparović Branke, Gašparović Tea i Gašparović Edia kao tuženika, a koja zabilježba je upisana u Z.U. 1568 k.o. Drenova i dopuštena Rješenjem Naslovnog suda pod poslovnim brojem **Z – 20006/10** od 10. siječnja 2011.g

Za Bager Commmerc d.o.o. u stečaju
Dinka Trumbić, stečajna upraviteljica